

PROT. 0004750-BD-21 DEL 29/12/2021

NULLA OSTA ART. 13 DELLA L. 394/91 E SS.MM.II. – ART. 38 DECRETO 28 GENNAIO 2013, N. 107 REGOLAMENTO RECANTE APPROVAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE E DEL RELATIVO REGOLAMENTO ATTUATIVO DELLA RISERVA NATARUALE STATALE DI TORRE GUACETO

SOGGETTO PROPONENTE: GRECO CARMINE-CF GRCCMN64L18B180T rif. Pratica N. 4614 DEL 17.12.2021

**VISTO** il decreto Ministero dell'Ambiente Decreto 4 Febbraio 2000 - Istituzione della riserva naturale statale denominata "Torre Guaceto"

Il decreto Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - 28 gennaio 2013, n. 107 Approvazione del Piano di gestione e il relativo regolamento attuativo della Riserva naturale statale di Torre Guaceto (GU Serie Generale n.226 del 26-9-2013 - Suppl. Ordinario n. 67)

L'istanza di rilascio di Nulla osta ai sensi dell'art. 38 del decreto 28 gennaio 2013, avanzata in data 17-12-2021 prot. 4614, da **Giuseppe Lotti – C.F. LTTGPP63T10B809G IN qualità di Progettista** per l'intervento di: ristrutturazione edilizia e risanamento igienico e sistemazione di aree scoperte di pertinenza

**VISTI** gli elaborati di progetto di seguito indicati e la relazione del progettista geom. Giuseppe Lotti – C.F. LTTGPP63T10B809G, iscritto al collegio dei geometri della Provincia di Brindisi al n. 1037:

- Relazione tecnica e illustrativa dell'intervento
- Rilievo fotografico
- Visure e planimetria catastali
- Stralci cartografici, estratto di mappa, con individuazione dell'area d'intervento
- Carta dei vincoli ambientali (individuazione dell'area di intervento rispetto alla vincolistica presente)
- Planimetria esistente e di progetto
- Rilievo dello stato dei luoghi

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

L'intervento richiesto prevede le seguenti opere: demolizione muratura interna, Svellimento intonaci interni, svellimento pavimentazione interna ed esterna, realizzazione murature interne, rifacimento solaio, realizzazione pavimentazione interna ed esterna realizzazione di impianto elettrico, adeguamento impianto idrico, adeguamento impianto fognante

**LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

**Inquadramento territoriale:**

Provincia di Brindisi,

- Comune di Brindisi  
 Comune di Carovigno

**Coordinate cartografiche dell'intervento:**

Baricentro dell'area

X	Y
40°42'51,8"	17°46'49,4"

**DATI RIFERIMENTO CATASTALE:**

(sezione)	Foglio	particelle	sub	Cat.
-----------	--------	------------	-----	------

	37	415	3 - 4	
	37	414		

**Aree naturali protette (ex L.R. 19/97, L. 394/91) SIC/ZPS interessate dall'intervento interessate:**

<b>Codice:</b> EUAP1075 <b>Denominazione:</b> Riserva Naturale dello Stato di Torre Guaceto	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Codice:</b> EUAP0169 <b>Denominazione:</b> Area Marina Protetta di Torre Guaceto	<input type="checkbox"/>
<b>Codice:</b> IT9140005 <b>Denominazione:</b> ZSC "TORRE GUACETO MACCHIA SAN GIOVANNI"	<input type="checkbox"/>
<b>Codice:</b> IT9140008 <b>Denominazione:</b> ZPS "TORRE GUACETO"	<input type="checkbox"/>

**Individuazione dell'intervento nella zonazione vigente:**

<b>Riserva Naturale dello Stato (zonazione così come da decreto 28 gennaio 2013, n. 107)</b>
<input type="checkbox"/> Zona A
<input type="checkbox"/> Zona B
<input type="checkbox"/> Zona C
<input type="checkbox"/> Zona D1
<input checked="" type="checkbox"/> Zona D2

**VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO**

**CONSIDERATO** che ai sensi delle definizioni dell'art. 10 comma 1 lett. e) del Regolamento l'intervento è inquadrabile quale intervento di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune;

che l'intervento rientra nelle previsioni delle norme integrative relative alla zona D2 e più specificatamente nell'art. 7 comma 1 lett. b e art. 10 del Regolamento;

**ESEGUITA** la competente istruttoria per la verifica della conformità e la compatibilità dell'intervento rispetto alle disposizioni normative previste dal Decreto Istitutivo e del Regolamento, con cui si ATTESTA che l'intervento di cui trattasi:

1. è localizzato in ZONA D2;
2. è compatibile con le prescrizioni del Regolamento vigente;
3. è localizzato in aree dove non si riscontrano processi ecologici che possano essere influenzati dalle lavorazioni, sia in termini spaziali, sia temporali;
4. non comporta riduzione di habitat o perturbazioni di specie fondamentali;
5. non ha una diretta interferenza con gli habitat e le specie presenti nell'area;

Il sottoscritto **ALESSANDRO CICOLELLA**, in qualità di Direttore della Riserva Naturale dello Stato e Area Marina Protetta dello Stato di Torre Guaceto

**VALUTATI** gli interventi alla luce delle normative e regolamentazioni vigenti e dei decreti istitutivi delle due aree protette,

**ESPRIME**

<b>Nulla osta</b> ex. Art 38 Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - decreto 28 gennaio 2013, n. 107 Approvazione del Piano di gestione e il relativo regolamento attuativo della Riserva naturale statale di Torre Guaceto	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Nulla osta</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>Nulla osta con prescrizioni</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>Diniego Nulla Osta</b>
<b>Parere</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Parere Positivo</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>Parere Positivo con prescrizioni</b>

ex. Art 6 comma 7 DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 12 marzo 2003, n.120 Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché' della flora e della fauna selvatiche.	<input type="checkbox"/>	<b>Parere Negativo</b>
agli interventi così come presentati dal proponente e descritti nel presente provvedimento, a condizione che gli stessi avvengano nel rispetto di quanto riportato nel progetto, della specifica normativa di settore, della normativa di sicurezza, di tutte le prescrizioni indicate dagli altri Enti interessati.		

**Prescrizioni**

--

**Motivazioni**

--

**Disposizioni finali**

Il presente provvedimento viene pubblicato sull'albo pretorio del Soggetto Gestore, oltre che del Comune di competenza, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza degli altri Enti interessati.

Le dichiarazioni rese dal proponente costituiscono, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 241/1990 e s.m.i., presupposto di fatto essenziale per lo svolgimento dell'istruttoria e il rilascio del presente provvedimento, restando inteso che la non veridicità, falsa rappresentazione o l'incompletezza delle informazioni fornite nelle dichiarazioni rese possono comportare, a giudizio dell'Autorità competente, un riesame del provvedimento adottato, fatta salva l'adozione delle misure cautelari, ricorrendone i presupposti.

Il Responsabile del Procedimento dichiarano che in merito alla relativa istruttoria della pratica non sussistono elementi, situazioni e circostanze tali da giustificare e necessitare, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti in materia, l'astensione dal procedimento e dal rilascio del presente provvedimento.

Il presente provvedimento, così come sopra formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla riservatezza dei dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/03 e sarà pubblicato sul sito web del Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, nella Sezione Albo pretorio, all'indirizzo <http://www.riservaditorreguaceto.it/index.php/it/sezioni/nulla-osta-2>.

Avviso il presente Provvedimento è ammesso ricorso secondo le normative vigenti.

*Dott. Alessandro Ciccolella*

*direttore*