

## Allegato 1

### RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA DEL SERVIZIO PROGETTO EX ART.23 DEL DLGS 50/2016



### PROCEDURA INFORMALE APERTA SOTTO SOGLIA PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI TRASPORTO TURISTI DALL'AREA SERVIZI DI PUNTA PENNA GROSSA

Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 è composto da:

1. Relazione tecnico illustrativa del contesto in cui sono inseriti i servizi oggetto della procedura.....	2
A. Descrizione del contesto di riferimento e del fabbisogno alla base dell'intervento .....	2
B. Articolazione delle attività .....	3
C. Misure specifiche per il contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.....	5
2. Indicazioni in merito alla normativa sulla sicurezza di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 (DUVRI).....	5
3. Stima del valore del contratto.....	5
4. Criterio di aggiudicazione.....	6

## 1. Relazione tecnico illustrativa del contesto in cui sono inseriti i servizi oggetto della procedura

### A. Descrizione del contesto di riferimento e del fabbisogno alla base dell'intervento

Il Consorzio di Gestione di Torre Guaceto è stato costituito, dai Comuni di Brindisi e Carovigno e dall'Associazione Italiana per il WWF for Nature Onlus, nel dicembre 2000 con la finalità di gestire l'area protetta, sia terrestre sia marina, denominata "Torre Guaceto", istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio 04.02.2000 (G.U. n. 124 del 30/05/2000) e delle aree limitrofe ad esse connesse.

In particolare, il Consorzio persegue le seguenti finalità, espresse nell'art. 2 del suddetto decreto:

1. conservazione delle caratteristiche ecologiche, floro-vegetazionale, faunistiche, idrogeomorfologiche e naturalistico-ambientali;
2. gestione degli ecosistemi con modalità idonee a realizzare un'integrazione tra uomo e ambiente naturale, anche mediante la salvaguardia dei valori antropologici, archeologici, storici e architettonici e delle attività agro-silvo-pastorali e tradizionali;
3. restauro ambientale degli ecosistemi degradati; la promozione delle attività compatibili con la conservazione delle risorse naturali della riserva; la realizzazione di programmi di studio e ricerca scientifica, con particolare riferimento ai caratteri peculiari del territorio;
4. realizzazione di programmi di educazione ambientale;

Lo Statuto del Consorzio di Gestione di Torre Guaceto all'art. 3 "Scopi e Attività" testualmente prevede: *"al fine di assicurare il migliore compimento delle predette attività istituzionali, il consorzio potrà svolgere in via non prevalente ma secondaria e complementare 1)attività di natura commerciale: somministrazione di alimenti e bevande, commercio di oggettistica, di prodotti artigianali, di prodotti editoriali, di prodotti agroalimentari anche trasformati, nolo di attrezzature sportive, gestione concessioni demaniali con attività estive connesse, gestione di servizi turistici"*.

Con delibera Commissariale n. 93 del 20/04/2018, adottata con i poteri del Consiglio Comunale, il Comune di Carovigno prendeva atto del progetto definitivo "Realizzazione della Porta della Riserva di Torre Guaceto in Località Punta Penna Grossa – Interventi per miglioramenti della mobilità sostenibile e infrastruttura verde area marina protetta di Torre Guaceto", che costituisce proposta di Variante Urbanistica al Programma di Fabbricazione vigente.

Con Delibera di C.C. di Carovigno n. 10 del 28.03.2019, è stata adottata la variante urbanistica al Prog.di Fabbr. vigente finalizzata alla realizzazione di un'area servizi integrata per la fruizione sostenibile della Riserva di Torre Guaceto in c.da Pennagrossa di Carovigno, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001 e ss.mm.ii. con il Progetto: "Realizzazione della Porta della Riserva di Torre Guaceto in Località Pennagrossa– Interventi per miglioramenti della mobilità sostenibile e infrastruttura verde area marina protetta di Torre Guaceto".

Detto progetto si propone di offrire adeguate risposte anche alle esigenze di parcheggio delle auto e di servizi per i turisti al fine di consentire una sosta ordinata e controllata, nonché informare, sensibilizzare e incentivare la mobilità ciclo-pedonale, prevedendo la realizzazione di un parcheggio con accesso automatizzato e annessa area attrezzata con zone di interscambio a supporto della mobilità dolce e per la promozione della Riserva;

I tempi di realizzazione di detto progetto non consentono di garantire i servizi ivi previsti, compreso l'attivazione dell'area di sosta, per la stagione estiva 2021.

Il Consorzio di Gestione è in attesa di ricevere apposite autorizzazioni in deroga da parte del Comune di Carovigno per l'utilizzazione per la sosta temporanea dell'area in disponibilità del Consorzio di Torre Guaceto, censita al catasto di Carovigno al foglio 36 particelle 704/705/706/707 per la stagione in corso nelle more dell'effettuazione dell'intervento previsto con la realizzazione del progetto "Realizzazione della Porta della Riserva di Torre Guaceto in Località Punta Penna Grossa – Interventi per miglioramenti della mobilità sostenibile e infrastruttura verde area marina protetta di Torre Guaceto".

Risulta necessario attivare un servizio di trasporto collettivo dei fruitori dall'area di servizio fino alla strada comunale Punta Penna Grossa e viceversa.

Il servizio sarà a pagamento per i fruitori, su prenotazione gestita direttamente dal Consorzio di Gestione di Torre Guaceto. Il prezzo del ticket sarà determinato sulla base dell'offerta economica risultata vincitrice.

L'ubicazione e il percorso, lungo circa 2 km dall'area servizi al foglio 36 particelle 704/705/706/707 fino alla spiaggia di punta penna grossa

## B. Articolazione delle attività

L'affidatario del servizio dovrà avere a sua disposizione (proprietà/locazione/leasing) i seguenti mezzi aventi le caratteristiche tecniche minime di seguito evidenziate:

- N. 1 mezzi di trasporto collettivo tipo trenino turistico minimo 50 posti la cui velocità massima autorizzata non superi i 40 km/h dotato di telefono cellulare dedicato da comunicare alla Stazione appaltante.

È fatto divieto di collocare sui mezzi di trasporto, sia esternamente che internamente scritte e/o pubblicità diverse da quelle indicanti la tipologia del servizio e sopra riportata, fatta eccezione per il marchio della ditta appaltatrice. Quest'ultimo dovrà essere comunque di dimensioni congrue.

La modalità di esecuzione sarà la seguente:

- Servizio di trasporto non regolare di passeggeri a pagamento da Area servizi di Punta Penna Grossa alla strada comunale Punta Penna Grossa, in un'area in via di definizione, lungo un percorso di lunghezza 2 km, utilizzando la strada complanare SS379, per 69 giornate dal 28/06/2021 al 05/09/2021 con N. 1 mezzi di trasporto collettivo tipo trenino turistico minimo 50 posti la cui velocità massima autorizzata non superi i 40 km/h; il servizio dovrà essere svolto dalle ore 08:30 alle ore 19:30 con una frequenza minima di un viaggio A/R per ciascun trenino ogni dieci minuti comprese soste per il carico scarico dei fruitori.

Nell'esecuzione del servizio dovranno essere adottate tutte le procedure e cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'incolumità degli operatori e dei terzi. Il mezzo di trasporto dovrà svolgere l'attività ad una velocità massima di 10 km/ora.

Nell'esecuzione del servizio dovrà essere verificato alla salita che i fruitori:

- Siano in possesso delle mascherine facciali e che siano regolarmente indossate;
- Rispettino durante l'attesa il distanziamento sociale così come imposto dalla normativa in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19

L'affidatario dovrà provvedere ad elaborare ed affiggere presso le fermate la cartellonistica informativa, comprensive quelle relative alla sicurezza, inclusa la tabella oraria.

Il Responsabile di Esercizio, che l'aggiudicatario dovrà nominare preventivamente alla sottoscrizione del contratto di cottimo, assicura l'interfaccia con la Stazione Appaltante e svolge il ruolo di coordinatore per la esecuzione e/o realizzazione delle prestazioni e tali funzioni si esplicano a mezzo delle seguenti attività:

- recepimento degli ordini/disposizioni e relativa esecuzione di interventi di ogni tipo;
- recepimento degli ordini ed effettuazione di sopralluoghi;
- recepimento delle richieste di informazione e fornitura delle stesse;
- la redazione di proposte di interventi atti a risolvere problematiche operative e/o funzionali;
- coordinamento di tutto il personale addetto ai servizi;
- verifica con regolarità in ordine al mantenimento degli standard qualitativi del servizio medesimo, con particolare riferimento alle informazioni fornite all'utenza, alla regolarità del servizio, al comfort del viaggio a bordo ed alle condizioni di pulizia ed igiene dei mezzi.

Il Responsabile di Esercizio è, altresì, responsabile della corretta esecuzione di ciascun singolo servizio anche sotto il profilo del comportamento e della professionalità del personale specificatamente addetto.

Il Responsabile di Esercizio, inteso quale rappresentante tecnico dell'appaltatore, dovrà avere piena conoscenza della documentazione di contratto e dovrà essere munito dei poteri necessari per l'esecuzione delle proprie competenze.

Il Responsabile di esercizio deve essere dotato di:

- tesserino di riconoscimento;
- telefono cellulare.

Gli addetti alla conduzione dei mezzi dovranno essere dotati, a cura e spese dell'affidatario, di abbigliamento consono e decoroso che li renda facilmente identificabili quali addetti al servizio trasporto passeggeri del Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, e dovranno, altresì essere dotati di apposito tesserino di riconoscimento, con fotografia. L'abbigliamento dovrà essere immediatamente sostituito in caso di usura che ne renda l'utilizzo non decoroso.

L'affidatario dovrà impegnarsi a sostituire il personale addetto al servizio qualora il Consorzio di Gestione di Torre Guaceto lo richiedesse con relazione motivata o per motivi di comportamento irrispettoso o sconveniente nel corso dell'esecuzione del servizio.

L'impresa aggiudicataria applica nei confronti degli addetti occupati nelle attività oggetto del servizio tutte le norme vigenti per assicurazione contro gli infortuni, la previdenza e ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge o dai contratti collettivi di lavoro ed accordi integrativi previsti per le imprese di categoria.

L'impresa aggiudicataria è responsabile dell'osservanza delle norme suddette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti.

L'impresa aggiudicataria dovrà garantire che il servizio possa essere svolto **con N. 1 mezzi di trasporto collettivo tipo trenino turistico minimo 50 posti la cui velocità massima autorizzata non superi i 40 km/h** e, pertanto, in caso di guasti, dovrà assicurare il ripristino del servizio entro le 24h.

### C. Misure specifiche per il contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

L'impresa aggiudicataria dovrà:

1. provvedere all'informazione relativamente al corretto uso e gestione dei dispositivi di protezione individuale, dove previsti (mascherine, guanti, tute, etc.)
2. installare dispenser di idroalcolica da rendere sempre disponibili ai passeggeri.
3. verificare che i fruitori:
  - a. Siano in possesso delle mascherine facciali e che siano regolarmente indossate;
  - b. Rispettino durante l'attesa il distanziamento sociale così come imposto dalla normativa in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19
4. predisporre le necessarie comunicazioni a bordo dei mezzi anche mediante apposizione di cartelli che indichino le corrette modalità di comportamento dell'utenza con la prescrizione che il mancato rispetto potrà contemplare l'interruzione del servizio;
5. verificare il corretto utilizzo delle mascherine facciali da parte dei passeggeri;
6. Procedere all'igienizzazione, sanificazione e disinfezione dei mezzi a disposizione per i passeggeri, effettuando l'igienizzazione e la disinfezione **ALMENO UNA VOLTA AL GIORNO** e la sanificazione in relazione alle specifiche realtà aziendali.

L'impresa aggiudicataria dovrà conformare le misure di prevenzione adeguandosi ad eventuali misure più restrittive che dovessero essere adottate durante lo svolgimento del servizio.

## 2. Indicazioni in merito alla normativa sulla sicurezza di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 (DUVRI)

Nel caso in cui dovessero presentarsi rischi da interferenze fra le attività affidate, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria elaboreranno il documento unico di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.

Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale l'impresa affidataria dovrà esibire al committente la seguente documentazione:

- a) iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto
- b) documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del presente decreto legislativo. Documento di valutazione dei rischi a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.
- c) documento unico di regolarità contributiva di cui al decreto ministeriale 24 ottobre 2007
- d) dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'articolo 14 del presente decreto legislativo

## 3. Stima del valore del contratto

Per la quantificazione del valore del servizio si sono tenuti in considerazione servizi analoghi prestati in altre annualità.

Per la stima del valore del contratto si è proceduto a considerare i costi di esercizio (carburante, usura del mezzo, igienizzazione), i costi di personale e i costi amministrativi (gestionali e di sicurezza).

Il costo orario del servizio è stato così determinato.



TABELLA 1 - COSTO ORARIO PERSONALE

CALCOLO COSTO ORARIO			
	Lordo mensile	mensilità	importo
Retrib. Lorda in busta paga	1.598,78	14,0	22.382,920
TFR maturato (calcolato)	22.382,92	13,5	1.657,994
Contributi INPS (calcolato)	22.382,92	33,2	7.431,129
Irap (calcolato)	31.472,04	3,90	1.227,410
Contributi INAIL (calcolato)	22.382,92	0,8	179,06
<b>Totale annuo costo aziendale per il dipendente (A)</b>			<b>€ 32.878,52</b>

  

	unità	ore	
ore lavorabili (set)	52	39	2.028
ferie (gg)	20	8	160
permessi (gg)	6	8	48
festività (gg)	4	8	32
			240
			2.028
<b>Ore lavorate (B)</b>	n.		<b>1.788</b>

  

<b>COSTO ORARIO (D)</b>	<b>€ 18,39</b>
(Totale A / Totale B)	

TABELLA 2 CALCOLO DEL COSTO ORARIO DEL SERVIZIO

<b>Costo personale</b>		<b>18,39 €</b>
<b>Costi di esercizio</b>	<i>Costo uso automezzo</i>	
	km percorsi / h	12
	costo €/km	0,93 €
	<i>Costi igienizzazione</i>	5,00 €
		<b>16,21 €</b>
<b>Costi amministrativi</b>	<i>Costi sicurezza (3% del costo orario personale)</i>	0,55 €
	<i>Costi gestionali (20% dei costi)</i>	7,03 €
	<i>Utile di impresa (20%)</i>	8,44 €
		<b>16,02 €</b>
<b>Totale orario</b>		<b>50,62 €</b>

Arrotondando a 50,00 € il costo orario del servizio, il calcolo effettuato è di 11 ore giornaliere per 69 giornate, pari a 37.950,00 €

Pertanto, la stima del prezzo a base d'asta è arrotondata a 38.000,00 €

L'esecuzione del servizio è **a corpo**.

Ai fini di consentire un avvio rapido delle operazioni, considerando che, ai sensi dell'art. 36 comma 9, trattando di importo sottosoglia, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 possono essere ridotti fino alla metà e che, ai sensi dell'art. 60 comma 2-bis, le amministrazioni aggiudicatrici possono ulteriormente ridurre di cinque giorni a il termine di cui al comma 1 medesimo articolo, nel caso di presentazione di offerte per via elettronica, il termine per la presentazione delle offerte è fissato al **13° giorno successivo alla data di trasmissione del bando di gara**.

#### 4. Criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice.