

PROT. 0003694-BD-20 DEL 18/12/2020

NULLA OSTA ART. 13 DELLA L. 394/91 E SS.MM.II. – ART. 38 DECRETO 28 GENNAIO 2013, N. 107 REGOLAMENTO RECANTE APPROVAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE E DEL RELATIVO REGOLAMENTO ATTUATIVO DELLA RISERVA NATARUALE STATALE DI TORRE GUACETO

SOGGETTO PROPONENTE: ORLANDINI RAFFAELA – C.F. RLNRFL85C59B180P RIF. PRATICA. N. 3197 DEL 04.11.2020

VISTO il decreto Ministero dell'Ambiente Decreto 4 Febbraio 2000 - Istituzione della riserva naturale statale denominata "Torre Guaceto"

Il decreto Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - 28 gennaio 2013, n. 107 Approvazione del Piano di gestione e il relativo regolamento attuativo della Riserva naturale statale di Torre Guaceto (GU Serie Generale n.226 del 26-9-2013 - Suppl. Ordinario n. 67)

L'istanza di rilascio di Nulla osta ai sensi dell'art. 38 del decreto 28 gennaio 2013, avanzata in data 04-11-2020 prot. 3197, da **ORLANDINI RAFFAELA – C.F. RLNRFL85C59B180P**, in qualità di **PROPRIETARIO**, per l'intervento di: **AMPLIAMENTO IN MERITO ALLA DISPOSIZIONE DEI LOCALI INTERNI E AL FABBISOGNO DI SERVIZI IGIENICO SANITARI, CON INSTALLAZIONE DI RELATIVA FOSSA IMHOFF relativi all'immobile sito in CAROVIGNO in c.da SERRANOVA, identificato al N.C.E.U. al Fig. 61 plla 682;**

VISTI gli elaborati di progetto di seguito indicati e la relazione del progettista geom. Gianni Saponaro C.F. SPNGNN71E11B809Z, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Brindisi al n. 1151:

- Relazione tecnico descrittiva Restauro e risanamento conservativo ad un fabbricato esistente sito in zona agricola alla Contrada Serranova S.N. al piano terra Fg 61 P.Illa 682 sub 1-2;
- Documentazione fotografica
- Tav. Oggetto: progetto restauro e risanamento conservativo al fabbricato esistente sito in contrada Serranova s.n. Fg 61 P.Illa 682 sub 1-2

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento richiesto prevede le seguenti opere:

- Realizzazione servizi igienici
- Modifica delle bucatore
- Ripristino pavimentazione interna ed adeguamento del piazzale circostante
- Ripristino di intonaci interni ed esterni
- Installazione di fossa imhoff e relativi impianti di scarico
- Adeguamento impianti tecnologici
- Ripristino dei ripostigli esterni all'abitazione

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Inquadramento territoriale:

Provincia di Brindisi,

Comune di Brindisi

Comune di Carovigno

Coordinate cartografiche dell'intervento:

Baricentro dell'area

X	Y
40.700266	17.771139

DATI RIFERIMENTO CATASTALE:				
(sezione)	Foglio	particelle	sub	Cat.
	61	682	1	A/4-4
	61	682	2	C/2-4

Aree naturali protette (ex L.R. 19/97, L. 394/91) SIC/ZPS interessate dall'intervento interessate:

Codice: EUAP1075 Denominazione: Riserva Naturale dello Stato di Torre Guaceto	<input checked="" type="checkbox"/>
Codice: EUAP0169 Denominazione: Area Marina Protetta di Torre Guaceto	<input type="checkbox"/>
Codice: IT9140005 Denominazione: SIC "TORRE GUACETO MACCHIA SAN GIOVANNI"	<input type="checkbox"/>
Codice: IT9140008 Denominazione: ZPS "TORRE GUACETO"	<input type="checkbox"/>

Individuazione dell'intervento nella zonazione vigente:

Riserva Naturale dello Stato (zonazione così come da decreto 28 gennaio 2013, n. 107)	
<input type="checkbox"/> Zona A	
<input type="checkbox"/> Zona B	
<input type="checkbox"/> Zona C	
<input checked="" type="checkbox"/> Zona D1	
<input type="checkbox"/> Zona D2	

VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO

CONSIDERATO che ai sensi delle definizioni dell'art. 10 comma 1 lett. b) del Regolamento l'intervento è inquadrabile quale Restauro e risanamento conservativo;

che l'intervento rientra nelle previsioni delle norme integrative relative alla zona D1 e più specificatamente nell'art. 6 comma 1 lett. B del Regolamento ;

ESEGUITA la competente istruttoria per la verifica della conformità e la compatibilità dell'intervento rispetto alle disposizioni normative previste dal Decreto Istitutivo e del Regolamento, con cui si ATTESTA che l'intervento di cui trattasi:

1. è localizzato in ZONA D1;
2. è compatibile con le prescrizioni del Regolamento vigente;
3. è localizzato in aree dove non si riscontrano processi ecologici che possano essere influenzati dalle lavorazioni, sia in termini spaziali, sia temporali;
4. non comporta riduzione di habitat o perturbazioni di specie fondamentali;
5. non ha una diretta interferenza con gli habitat e le specie presenti nell'area;

Il sottoscritto **ALESSANDRO CICCOLELLA**, in qualità di Direttore della Riserva Naturale dello Stato e Area Marina Protetta dello Stato di Torre Guaceto

VALUTATI gli interventi alla luce delle normative e regolamentazioni vigenti e dei decreti istitutivi delle due aree protette,

ESPRIME

Nulla osta ex. Art 38 Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - decreto 28 gennaio 2013, n. 107 Approvazione del Piano di gestione e il relativo regolamento attuativo della Riserva naturale statale di Torre Guaceto	<input checked="" type="checkbox"/>	Nulla osta
	<input type="checkbox"/>	Nulla osta con prescrizioni
	<input type="checkbox"/>	Diniego Nulla Osta

Parere ex. Art 6 comma 7 DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 12 marzo 2003, n.120 Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché' della flora e della fauna selvatiche.	<input type="checkbox"/>	Parere Positivo
	<input type="checkbox"/>	Parere Positivo con prescrizioni
	<input type="checkbox"/>	Parere Negativo
agli interventi così come presentati dal proponente e descritti nel presente provvedimento, a condizione che gli stessi avvengano nel rispetto di quanto riportato nel progetto, della specifica normativa di settore, della normativa di sicurezza, di tutte le prescrizioni indicate dagli altri Enti interessati.		

Prescrizioni

Motivazioni

Disposizioni finali

Il presente provvedimento viene pubblicato sull'albo pretorio del Soggetto Gestore, oltre che del Comune di competenza, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza degli altri Enti interessati.

Le dichiarazioni rese dal proponente costituiscono, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 241/1990 e s.m.i., presupposto di fatto essenziale per lo svolgimento dell'istruttoria e il rilascio del presente provvedimento, restando inteso che la non veridicità, falsa rappresentazione o l'incompletezza delle informazioni fornite nelle dichiarazioni rese possono comportare, a giudizio dell'Autorità competente, un riesame del provvedimento adottato, fatta salva l'adozione delle misure cautelari, ricorrendone i presupposti.

Il Responsabile del Procedimento dichiarano che in merito alla relativa istruttoria della pratica non sussistono elementi, situazioni e circostanze tali da giustificare e necessitare, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti in materia, l'astensione dal procedimento e dal rilascio del presente provvedimento.

Il presente provvedimento, così come sopra formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla riservatezza dei dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/03 e sarà pubblicato sul sito web del Consorzio di Gestione di Torre Guaceto, nella Sezione Albo pretorio, all'indirizzo <http://www.riservaditorreguaceto.it/index.php/it/sezioni/nulla-osta-2>.

Avviso il presente Provvedimento è ammesso ricorso secondo le normative vigenti.

Dott. Alessandro Ciccolella

direttore